

Landratsamt Meißen
Kreisumweltamt
Untere Abfall- und Bodenschutzbehörde

Landratsamt Meißen, PF 10 01 52, 01651 Meißen

SEB GmbH & Co. KG
Steigerstr. 2
99096 Erfurt



Datum: 19.03.2020
Aktenzeichen: 729.1-45/2005-16007/2020
Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht:
Besucheranschrift: Remonteplatz 8
01558 Großenhain
Bearbeiter: Frau Kunath
Zimmer: 237
Telefon: (03522) 303 2398
Fax: (03521) 725 8 8024
E-Mail: kreisumweltamt@kreis-meissen.de

**Auskunft aus dem Altlastenkataster des Landkreises Meißen
Gesetz über den Zugang zu Umweltinformationen für den Freistaat Sachsen
vom 1. Juni 2006 (SächsGVBl. Nr. 7, Seite 146)
Ihre Anfrage vom 18.03.2020 für das Flurstück 409/25 der Gemarkung Gröba**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachstehend erhalten Sie die gewünschte Auskunft in Verbindung mit dem zugehörigen Kostenbescheid.

Auskunft:

1. Das Flurstück 409/25 der Gemarkung Gröba ist als altlastenverdächtige Fläche „Bau Union Riesa“ im Sächsischen Altlastenkataster unter der Erfassungsnummer 85200683 registriert. Die uns hierfür vorliegenden Erfassungsdaten erhalten Sie in der Anlage. Darüber hinausgehende Informationen, Gutachten etc. liegen und derzeit nicht vor.

Sollten zur Errichtung der Fotovoltaikanlage Tiefbaumaßnahmen / Erd- bzw. Gründungsbauwerke geplant sein, ist mit dem Antreffen mit nicht uneingeschränkt verwertbaren Aushubmaterialien und damit verbundenen Mehraufwand für Deklaration und Entsorgung zu rechnen. Derartige Maßnahmen sind auf Grund des Altlastenverdacht durch ein altlastenerfahrenes Ingenieurbüro zu begleiten. Das beigefügte Merkblatt sollte dabei Beachtung finden.

Hinweise:

1. Die erteilte Auskunft umfasst antragsgemäß nur Umweltinformationen, die im Zusammenhang mit Altlasten stehen. Andere öffentlich – rechtliche Belange werden nicht berührt.
2. Die erteilten Umweltinformationen entsprechen insbesondere nur dem gegenwärtigen hiesigen Wissens- und Erkenntnisstand. Aussagen über ggf. zukünftig notwendige Maßnahmen zur Altlastenbehandlung können im Rahmen dieser Auskunft nicht gemacht werden.

3. Hinweis auf Punkt VII. der Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft über das Sächsische Altlastenkataster (VwV-SächsAltK) vom 29. Juni 2007:

„Information der Betroffenen

Die untere Bodenschutzbehörde hat ab In-Kraft-Treten dieser Verwaltungsvorschrift die Eigentümer über die Neuaufnahme von Grundstücken in das Sächsische Altlastenkataster [...] zu informieren.“

4. Katasterangaben haben keine Gewähr auf Vollständigkeit.

Werden schädliche Bodenveränderungen oder Altlasten bekannt oder verursacht, sind diese gemäß § 13 Abs. 3 Sächsisches Kreislaufwirtschafts- und Bodenschutzgesetz (SächsKrWBodSchG) vom 22. Februar 2019) unverzüglich der zuständigen Behörde (Kreisumweltamt des Landratsamtes Meißen) mitzuteilen.

Allgemeine Angaben zur Fläche

Seite 1 von 1

Gemeinde: Riesa, Stadt **LKR/kfS:** Meißen
Altlast: 85200683 - Bau Union Riesa

Ortsteil: Gröba

Lage / Straße | Nr.: Wasserweg 4

Bezeichnung: Bau Union Riesa

Art der Verdachtsfläche: Altstandort

Verursacher:

Verursacherart: andere gewerbl. Nutzung

Verursacher Zusatztext: Gewerbe

Name: Stahl- und Walzwerke Riesa AG i.L.

Straße | Nr.: Lauchhammer Str. 10

PLZ / Ort: 01591 Riesa

Teilflächen mit Bearbeitungsstand:

Tfl.Nr.	Bezeichnung	Kategorie	Bearbeitungsstand	Handlungsbedarf	Prio.
0	Ges. Bau Union Riesa	altlastverdächtige Fläche	keine	keine Angabe	

Lagedaten:

Tfl.Nr.	Hochwert	Rechtswert	Nordwert	Ostwert	Fläche in m ²
0	5689249	5380063	5687419	379975	28.400

Zuordnung Teilflächen - Flurstücke:

Tfl.Nr.	Gemarkung	Flurstücksnummer
0	Gröba	409 / 23
0	Gröba	409 / 22

Freistellung:

Tfl.Nr.	Angaben zur Freistellung	Registriernummer des RP	ARGE: Projekt-Nr.	Objekt-Nr.
0	Freistellung erfolgt	62/2414		

Bemerkungen zur Altlast:

Betriebsdauer: weitere Nutzung

Gesamtfläche: 28300 m²

Kont. Fläche: < 100m²

Mittl. Mächtigkeit: < 1

Kont. Volumen: < 100

- Objekt von 1950 - 1972 Gefängnis

- ab 1972 - 1991 als Lager und Übungsfläche für die Zivil- verteidigung

- Freistellungsantrag durch die Stahl- und Walzwerk AG i.L.

1972

Bemerkungen zu Teilflächen:

Tfl.Nr.	Bemerkungen
0	

Formale Erstbewertung - Altstandort

Seite 1 von 1

Gemeinde: Riesa, Stadt LKR/kfs: Meißen
 Altlast: 85200683 - Bau Union Riesa

Bewertungsergebnis für formale Erstbewertung

Bewertungsminimum: 15 Bewertungsmaximum: 44 (von 0 bis 367)
 Erfassungsdatum: 06.06.1994 Institution: Dresden Dorsch Cons.
 Bearbeiter: Galgon Qualifikation: Dr.-Ing.

Bewertungsdaten

Betriebsdauer-Beginn: 1972 Ende: <= 40 Jahre
 Einwirkungsdauer: <= 40 Jahre
 Kontamin.-Status: keine weitere Schadstoffimmission
 Ausbr. der Kontamin.: nicht bekannt
 kontaminierte Fläche: 80 m² Genauigkeit: geschätzt
 oder Flächenklasse: mittel (100 bis 1.000 m²)
 mittlere Mächtigkeit: 1 Genauigkeit: geschätzt
 Volumen: 80 m³ Genauigkeit: geschätzt

Entfernung zu Schutzgütern

Kindertagesstätte/Spielplatz: < 500 m
 Landwirtschaft/Gartenbau: < 100 m
 Wohnbebauung/Sportplatz/Schule: < 100 m
 Planungsgebiet(Trinkwasser): > 1.000 m
 Trinkwasserschutzzone 2 oder 3/1: > 1.000 m
 Heilquellenschutzgebiet: Gef.ausgeschl.
 Trinkwassergewinnungsanlage: < 1.000 m
 Überschwemmungsgebiet: < 500 m
 Natur- /Landschaftsschutzgebiet: > 1.000 m
 Vorfluter: < 1.000 m

Durchlässigkeitsstufe: Max gut durchlässig (>10E-4 m/s)
 Min Übergangsbereich (10E-4 m/s - 10E-6 m/s)

Sohlage zum Grundw.: Max oberhalb GW-Spiegel 5 m
 Min oberhalb GW-Spiegel 8 m

Gefährdete Objekte für die einzelnen Schutzgüter

Grundwasser: keine Gefährdung
 Oberflächenwasser: keine Gefährdung
 Boden: keine Gefährdung
 Luft: keine Gefährdung
 Sonstiges: keine Gefährdung

Einordnung in Branchenschlüssel oder Klassennummer:

Nummer	Branchen-/Klassenbezeichnung	%
2300	Bauunternehmen, Baustoffhandel, Bauhof	23
2330	Lagerung und Grosshandel v. Eisen-, Metall-, Stahlwaren	23

Fotodokumentation: klassisches Lichtbild