

# Angaben des Vermieters zum Wohnraum

Eingang

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

Zutreffendes ankreuzen!

Nachdruck, Nachahmung, kopieren und elektronische Speicherung verboten!

0845  
 Best.-Nr. 100 685 1108 001  
 Jungling-gbb  
 Tel. 0 89/3 74 36 - 0 Fax 0 89/3 74 36 - 3 44 service@junglingverlag.de

<b>1</b>	<b>Vermieter(in) / Eigentümer(in)</b> <small>(Name, Anschrift, ggf. Telefonnummer)</small>
<b>2</b>	<b>Anschrift der vermieteten Wohnung</b> <small>(PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer)</small>
<b>3</b>	<b>Mieter/in der betreffenden Wohnung</b> <small>(Familienname, ggf. Geburtsname) (Vorname/n) (Geburtsdatum) (ggf. Tel.-Nr.)</small>
<b>4</b>	<b>Mit wem wurde der Mietvertrag für die vorgenannte Wohnung abgeschlossen?</b> <small>(Familienname, ggf. Geburtsname) (Vorname/n)</small> <span style="float: right;"><b>Mietbeginn am</b> <small>(Datum)</small></span>
<b>5</b>	Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von _____ m <sup>2</sup> Von der Gesamtfläche <input type="checkbox"/> sind einer anderen Person entgeltlich (z.B. untervermietet) überlassen worden _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m <sup>2</sup> Die Höhe der Bruttoeinnahmen für Untervermietung beträgt mtl. _____ Euro / ist nicht bekannt.
<b>6</b>	<b>Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten</b> (z.B. Umlagen, Zuschläge) _____ monatlich _____ Euro
<b>7</b>	<b>Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb einer Mietpreisbindung</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, im Jahr _____
<b>8</b>	<b>Besteht Mietrückstand?</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von _____ Euro für den Zeitraum vom _____ Datum bis _____ Datum
<b>9</b>	<b>Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis?</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, zu wem? (z.B. Eltern, Bruder, Schwager) _____

**10 In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Nebenkosten/Gebühren enthalten:**

<input type="checkbox"/> Heizung _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Warmwasser / Fernwarmwasser _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Garage / Stellplatz / Carport _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Zuschläge für gewerbliche / berufliche Benutzung _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Zuschläge für Vollmöblierung _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Zuschläge für Teilmöblierung (z. B. Einbauküche) _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten für Haushaltsstrom (kein Allgemeinstrom) _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Untermietzuschläge _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Gartenbenutzung _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Sonstiges _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro

Werden von der Mieterin oder dem Mieter **neben der Miete** weitere Kosten/Gebühren (z. B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o. ä.) **an Dritte** (z. B. Stadtwerke) direkt gezahlt? Wenn ja, welche:


Bemerkungen

--

**Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können (§ 263 StGB).**

Ort, Datum	
	Unterschrift/Stempel der Vermieterin/des Vermieters