

Bekanntmachung der Stadt Riesa über die 1. Änderung der  
Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes  
"Stadtkern I"

Auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat  
Sachsen (SächsGemO) vom 21. April 1993 (SächsGVBl. S. 301  
ber. S. 445), zuletzt geändert durch § 14 des Gesetzes vom  
15. Juli 1994 (SächsGVBl. S. 1432), und der §§ 142, 246a des  
Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung  
vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert  
durch Artikel des Investitionserleichterungs- und Wohnbau-  
landgesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. S. 466) und § 10 Abs.  
3 des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG)  
in der Fassung vom 28. April 1993 (BGBl. I S. 622), hat der  
Stadtrat der Stadt Riesa in seiner Sitzung am 27.09.1995  
die Satzung beschlossen.

S A T Z U N G

zur 1. Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung  
des Sanierungsgebietes "Stadtkern I"

§ 1

Erweiterung des Sanierungsgebietes

Das Sanierungsgebiet wird um die Flurstücke

130/1	Elbstraße 13,
133	Am Rundteil 25,
134	Am Rundteil 23,
138	Am Rundteil 21,
142	Am Rundteil 19,
143	Am Rundteil 17,
144	Am Rundteil 15 und
153	Straße "Am Rundteil", teilweise

erweitert.

Die Abgrenzung der Gebietserweiterung ist im anhängenden La-  
geplan (M 1 : 1 000) der Wüstenrot Städtebau- und Entwick-  
lungsgesellschaft mbH und des Architekturbüros Neupert vom  
März 1994 grün umrandet dargestellt.

Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung wird gemäß § 143 Abs. 2 BauGB mit ihrer orts-  
üblichen Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Riesa, 03.11.1995



*[Handwritten signature]*  
.....  
Dr. Barth  
Der Oberbürgermeister

*Veröffentlicht in SZ-Ausgabe Riesa  
am 10.11.1995*

SANIERUNGSGEBIET  
"STADTKERN I" RIESA

ABGRENZUNGSPLAN VOM MÄRZ 1994

VERFAHRENSMERKEL  
1. BESCHLUSS NR 44/94 ZUR FÖRMLICHEN FESTLE-  
GUNG DES ERWEITERTEN SANIERUNGSGEBIETES  
"STADTKERN I"  
STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG RIESA  
VOM 25.6.94



BÜRGERMEISTER

2. SATZUNGSGENEHMIGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS  
DRESDEN VOM 29.11.1994, AKTENZEICHEN 133530/94  
RESA STADTKERN I 94



OBERBÜRGERMEISTER

3. ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 31.12.94 / 01.01.95



OBERBÜRGERMEISTER

4. RECHTSVERBINDLICHKEIT ERLANGT AM 02.01.95



OBERBÜRGERMEISTER

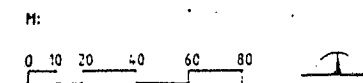
5. 1.ÄNDERUNG DER SATZUNG ÜBER DIE FÖRMLICHE  
FESTLEGUNG DES SANIERUNGSGEBIETES  
"STADTKERN I" ENTSPRECHEND DES BESCHLUSSES  
NR 84/95 DES STADTRATES DER STADT RIESA  
VOM 27.09.1995



OBERBÜRGERMEISTER

LAGEPLAN MIT FLURSTÜCKSGRENZEN AUF DER  
GRUNDLAGE DES STADTKARTENWERKES RIESA  
VOM 16.10.91/05.01.1994

FÜR DIE RICHTIGKEIT DER PLANMONTAGE  
BURC NEUPERT



STUTTGART IM MÄRZ 1994

AUFTRAGGEBER  
STADT RIESA



KLAUS  
NEUPERT

AUFTRAG  
STADTBAU- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT  
HOHENLEIPNITZSTRASSE 12-14  
10981 BERLIN  
LIZENZIERTE ARCHITECTEN  
UND PLANER  
MÄRZ 1994

10981 BERLIN  
14-MARSHOFSTRASSE 13  
10963 BERLIN

LEGENDE

--- Neues Sanierungsgebiet: Stadtkern I  
Geltungsbereich

1. Änderung der Satzung über die  
förmliche Festlegung des Sanie-  
rungsgebietes "Stadtkern I" ent-  
sprechend des Beschlusses  
Nr. 84/95 des Stadtrates der  
Stadt Riesa vom 27.09.1995

